

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223816
РОССИЯ, МОСКВА, МУРАВСКАЯ УЛИЦА, 46К4

Сдается помещение свободного назначения
367 500 рублей

Предлагается в аренду помещение , расположенное в спальном массиве . Объект находится в зоне с высокой проходимостью . Помещение имеет четыре входа и специально оборудованную зону для разгрузки товаров.Объект соответствует требованиям для размещения различных типов коммерческой деятельности, включая магазины, склады, пункты выдачи заказов, аптеки, дарксторы, образовательные учреждения и другие виды бизнеса. Помещение выходит на набережную, что обеспечивает дополнительный поток посетителю

Возможное назначение	магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, продукты, ресторан, коммерция, офис, детские товары, детский клуб, детский магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, учебный центр, частная практика
-----------------------------	--

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Пятницкое шоссе	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Жилое
Время до метро	2 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	24	Электрическая мощность	65 кВт
Высота потолков	3 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	160 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Жилой дом	Добавлено	2025-12-22 12:30:03



